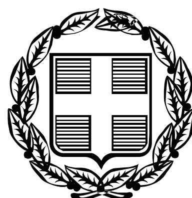


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 81**

28 Φεβρουαρίου 2008

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 3968 πε (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δασικής έκτασης, συνολικού εμβαδού 425,591 στρ. στις δασικές θέσεις «Λόφοι Πατρίς-Λία Βουβόθι - Μύλοι Αγ. Νικολάου» Περιφέρειας του Δήμου Σαλαμίνας της Νομαρχίας Πειραιά.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη

1. Τις διατάξεις:

α) των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

β) των άρθρων 200, 201 και 205 του ν.δ. 86/1969 (ΦΕΚ 7 Α/18.1.1969) «περί Δασικού Κώδικα».

γ) των άρθρων 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44 και 79 του ν.998/1979 (ΦΕΚ 289 τ. Α΄/29.12.1979) «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας», καθώς και του άρθρου 70 παρ. 3, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 12 παρ. 2 του ν. 2040/1992 (ΦΕΚ 70 τ.Α΄/23.4.1992) «περί ρύθμισης Θεμάτων Υπουργείου Γεωργίας κ.λπ.».

δ) του άρθρου 5 του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν.δ. 532/1970 (ΦΕΚ 103 τ.Α΄/1970) «περί συμπληρώσεως των διατάξεων διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του β.δ. 709/5.11.1970 (ΦΕΚ 235 Τ.Α/1970) «περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κ.λπ.»

ε) των άρθρων 4 παρ.6 και 6 παρ.7 του ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153 τ.Α΄/1994) και των άρθρων 14 παρ. 1, 2 και 15 του ν. 2399/1996 (ΦΕΚ 90 τ. Α΄/1996).

στ) του άρθρου 7 του ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107 τ.Α΄/30.5.1997) «περί Διοίκησης, οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας κ.λπ.».

ζ) των άρθρων 1 παρ.2,2 παρ.7 και 3 παρ.4 του ν. 2647/1998 (ΦΕΚ 237 τ.Α΄/22.10.1998) «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στις Περιφέρειες».

η) του άρθρου 120 του ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις».

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/9.7.1980,

β) 182447/3049/24.9.1980,

γ) 141823/24.2.1983.

3. Την υπ' αριθμ. οικ. 778/16.1.2004 απόφασή μας «περί μεταβίβασης στους Δ/ντές Δασών της Περιφέρειας, της εξουσίας να υπογράφουν με εντολή μας κ.λπ.»

4. Την 3026/31.5.2005 και την υπ' αριθμ. 425/28.12.2007 συμπληρωματική πρόταση του αρμοδίου Δασαρχείου Πειραιά σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της κατωτέρω δασικής έκτασης, συνολικού εμβαδού 425,591 στρ. που καταστράφηκε από πυρκαγιές -λαθροϋλοτομίες - λαθροβοσκή - αυθαίρετη επέκταση ρυμοτομικού σχεδίου κ.λπ. διαχρονικά στη δασική θέση «λόφοι Πατρίς -Λία Βουβόθι - Μύλοι Αγ. Νικολάου» του Δήμου Σαλαμίνας.

5.- Την εκ του Συντάγματος υποχρέωση για την επανεγκατάσταση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιές - λαθρουλοτομίες - λαθροβοσκή -αυθαίρετη επέκταση ρυμοτομικού σχεδίου κ.λπ. και η οποία θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναδάσωσης, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις.

6.- Τις υπ' αριθμ. 163096/1931 και 267/1937 αποφάσεις Υπ. Γεωργίας, με τις οποίες κηρύχθηκαν αναδασωτές ευρύτερες εκτάσεις, τμήματα των οποίων είναι η παραπάνω έκταση, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επανεγκατάσταση της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από πυρκαγιές - λαθροϋλοτομίες -λαθροβοσκή - αυθαίρετη επέκταση ρυμοτομικού σχεδίου κλπ δασική έκταση, συνολικού εμβαδού 425,591 στρ. (τετρακοσίων είκοσι πέντε στρεμμάτων και πεντακοσίων ενενήντα ενός χιλιοστών του στρέμματος), η οποία αποτελείται από τα εξής τμήματα: τμήμα Ι εμβαδού 370,000 στρ. (από το τμήμα αυτό εξαιρείται: α) επιφάνεια εμβαδού 4,409 στρ. για την οποία ισχύει η υπ' αριθμ.

247431/22.12.1980 άρση αναδάσωσης της 267/12.2.1937 και β) επιφάνεια εμβαδού 10,000 στρ. για τη οποία ισχύει η υπ' αριθμ. Δ/300592/27.3.1992 άρση αναδάσωσης της 267/12.2.1937) και τμήμα ΙΙ εμβαδού 70,000 στρ.

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στην θέση «Λόφοι Πατρίς -Λία Βουβόθι - Μύλοι Αγ.Νικολάου» του Δήμου Σαλαμίνας του Νομού Πειραιά, καλυπτόταν επιμέρους από επιφάνειες με δασική βλάστηση πυκνότητας 30% έως 50%. Στο από 31.5.2005 διάγραμμα με κλίμακα 1:10.000 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής, η εν λόγω έκταση φαίνεται: τμήμα Ι με στοιχεία περιμέτρου Α, Β, Γ, Δ, ...,Ψ, Ω, Α', Β',.,.,Π', Ρ', Α τμήμα ΙΙ με στοιχεία περιμέτρου Α1, Β1, Π,...,01, Η, Α1 (ενδεικτικά φαίνεται και στο ενσωματωμένο απόσπασμα φύλλου Γ.Υ.Σ. αριθμ.6452/4 κλίμακας 1:10.000 με μαύρη γραμμοσκίαση) και με όρια:

Τμήμα Ι

Ανατολικά: Με δρόμο και μη δασική έκταση.

Δυτικά: Με δρόμο σε δασική αναδασωτέα έκταση και εν μέρει (ΒΔ) με έκταση μη δασική.

Βόρεια: Με δασική αναδασωτέα έκταση και εν μέρει (ΒΔ) με έκταση μη δασική. Νότια: Με ρυμοτομικό σχέδιο Σαλαμίνας και εν μέρει (ΝΔ) με δασική αναδασωτέα έκταση και με το Λύκειο - Γυμνάσιο Σαλαμίνας και με δασική αναδασωτέα έκταση οικοδομημένη αυθαίρετα (ΝΑ).

Τμήμα ΙΙ

Ανατολικά: Με ρυμοτομικό σχέδιο Σαλαμίνας.

Δυτικά: Με δασική αναδασωτέα έκταση.

Βόρεια: Με ρυμοτομικό σχέδιο Σαλαμίνας.

Νότια: Με ρυμοτομικό σχέδιο Σαλαμίνας.

Η απόφαση αυτή έχει επιβεβαιωτικό χαρακτήρα για τις ήδη ισχύουσες 163096/1931 και 267/1937 Υπ. Γεωργίας αποφάσεις κήρυξης ως αναδασωτέων (σχ. η υπ' αριθμ. 1433/1998 απόφαση ΣτΕ).

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεως της αρμοδίως (άρθρο 41 ν. 998/1979) και προ της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37 ν. 3200/1955).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 14 Φεβρουαρίου 2008

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡ. ΜΑΝΙΑΤΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δασικής ιδιωτικής εκτάσεως αρθ. 15 Ν 3208/2003 (αγνώστου ιδιοκτήτου) που κατεστράφηκε εν μέρει από πυρκαγιές εις θέσεις ΛΟΦΟΙ ΠΑΤΡΙΣ - ΔΙΑ ΒΟΥΒΟΘΙ - ΜΥΛΟΙ ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ Δήμου Σαλαμίνος _ εμβαδού 440 (370+70) στρεμμάτων

ΔΑΣΙΚΗ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ ΕΚΤΑΣΗ (267/12-2-1937 ...)

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ

ΚΛΙΜΑΞ 1:10.000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

(Ι) Έκταση εμβαδού 370 στρ (285+85) η οποία επανακηρύσσεται αναδασωτέα, με περιμετρικά στοιχεία ΑΒΓΔ...ΦΩΑ'Β'...Π'Ρ'Α

(ΙΙ) Έκταση εμβαδού 70 στρ. η οποία επανακηρύσσεται αναδασωτέα με περιμετρικά στοιχεία Α1Β1Γ1...Θ1Ι1Α1

Εκτάσεις εξαιρούμενες της επανακηρύξεως αναδασωτέας (δεξαμενή ΕΥΔΑΠ-αγωγός και υπαίθριο θέατρο)

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

Απόσπασμα φ.χ. ΓΥΣ 6492/4 κλιμ. 1:10.000, όπου φαίνεται η προς επανακήρυξη αναδασωτέα έκταση 370+70=440 στρεμ.

Θεωρείται και επικυρώνεται στην υπ' αρ. 3026/31-5-2005 εισήγηση μας

...ήκει αναδασωτέα στην υπ' αριθ. 3968 πε/14-2-08 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής

Αθήνα 14-2-08

Ο

ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜ. ΠΕΡ. ΑΤΤΙΚΗΣ

ΗΑΝΙΑΤΗΣ

Πειραιάς, 7/10/2005
Ο Δ/ντής Δασών Πειραιά
Ευθύμιος Θεοδωρόπουλος
Δασολόγος με Α βαθμό

Πειραιάς, 31/5/2005
Ο Δασάρχης Πειραιά
ΣΙΜΝΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Αριθμ. 2242 (2)

Καθορισμός ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση «ΤΡΕΙΣ ΕΚΚΛΗΣΙΕΣ», νήσου Ίου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη

1. Τις διατάξεις ίου άρθρου 3,4,5 και 6 ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α/19.12.2001) «περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν.δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παραγρ. 5 ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περ/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον αναπληρωτή Περ/κό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Τον ν. 3220/2004, «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής-αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου κ. α. διατάξεις (ΦΕΚ 15/Α/28.1.2004.

8. Την υπ' αριθμ. 1030067/296/Α006/7.4.2004, εγκύκλιο, της Δ/νσης Οργάνωσης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών

9. Την από 27.6.2007 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, στην περιοχή «Τρεις Εκκλησιές», νήσου Ίου και το από Μάϊο του 2007 κτηματολογικό, υψομετρικό, τοπογραφικό διάγραμμα, εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (ΕΓΣΑ 87), κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε από τον Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, Παντελή Σοφό, σε μία πινακίδα, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 27.6.2007 από την Βασιλική Κηπιρτίδου, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία, από τον Στέλιο Σεζένια, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

10. Το υπ' αριθμ. 544.5/1042/07/15.11.2007 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 27.6.2007 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Τρεις Εκκλησιές», νήσου Ίου καθώς επίσης και το από Μάιο του 2007 κτηματολογικό, υψομετρικό τοπογραφικό διάγραμμα, εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (ΕΓΣΑ 87), κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Παντελή Σοφό, σε μία πινακίδα, ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 27.6.2007, από τη Βασιλική Κηπιρτίδου, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από το Στέλιο Σεζένια, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίστηκε

α) Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 30=1, 2, 3,......28, 29, 30.

β) Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και με στοιχεία 30' = 1', 2', 3',....., 28', 29', 30'.

Αποφαινόμαστε, ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10 μ. διότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 2971/2001.

Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα, (τμήμα ξερολιθιάς), που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 6 Φεβρουαρίου 2008

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
(ΑΡΘΡΟ 3 ν. 2971 ΦΕΚ285Α΄/19.12.2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού που γίνεται για πρώτη φορά στη θέση «Τρεις Εκκλησιές», νήσου Ίου του Νομού Κυκλάδων.

Στην Ίο, σήμερα 27.6.2007, οι υπογεγραμμένοι:

1. ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας του Νομού Κυκλάδων, ως πρόεδρος,

2. ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΗΠΙΡΤΙΔΟΥ, Τοπογράφος Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας του Νομού Κυκλάδων, ως μέλος,

3. ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΡΕΦΕΝΕΣ, λιμενάρχης Ίου, ως μέλος, Γραμματέας της Επιτροπής είναι η Αγγελική Ψιλλοπούλου, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας του Ν. Κυκλάδων.

Τα μέλη της Επιτροπής:

4. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΟΥΝΤΟΥΡΗΣ, Διευθυντής της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Κυκλάδων και

5. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΛΑΒΡΟΣ, Διευθυντής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Περιφερειας Ν. Κυκλάδων αν και προσκλήθηκαν με την υπ' αριθμ. οικ. 1339/22.6.2007 πρόσκληση του προέδρου, δεν παρευρέθησαν αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971 (ΦΕΚ 285Α'/ 19.12.2001), σε συνδυασμό με την υπ' αριθμ. 6806/2007 απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας

Ν. Αιγαίου, μεταβήκαμε επιτόπου στην προαναφερθείσα περιοχή και

Λαβόντες υπ' όψη:

1. Την από Μάιο του 2007 αίτηση καθορισμού του Παντελεήμονα Σοφού, των ορίων του αιγιαλού στην εν λόγω θέση.

2. Το τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα, εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (ΕΓΣΑ 87), το οποίο συντάχθηκε τον Μάϊο του 2007, από τον Παντελή Σοφό, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό σε μία πινακίδα σε κλίμακα 1:500, ελέγχθηκε επιτόπου για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 27.6.2007 από την Βασιλική Κηπιρτίδου, Τοπογράφο Μηχανικό, της Κτηματικής Υπηρεσίας του Νομού Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Στέλιο Σεζένια, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας του Νομού Κυκλάδων .

3. Τις διατάξεις του ν.2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία ;και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει και τον ν. 1337/1983 καθώς και την προς αυτόν σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1) Η γεωμορφολογία της παράκτιας ζώνης συνίσταται από έδαφος βραχώδες με απότομα πρανή (νότια), με μεταβαλλόμενα ύψη στέψης από 3-23 μ. Η ακτή βρίσκεται στη νότια πλευρά του κόλπου «Τρεις εκκλησιές», βάθους περίπου 1 χιλ., πέρα από το οποίο ξεκινά μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους.

2) Της ακτής συνέχονται εκτάσεις λοφώδεις με φυσική βλάστηση (σχοίνα πουρνάρια κ.λ.π), εκτός σχεδίου με αραιή δόμηση.

3) Το φυσικό όριο της βλάστησης συνίσταται από θαμνώδη χαμηλή φυσική βλάστηση (φρύγανα).

4) Σύμφωνα με τα μετεωρολογικά στοιχεία της περιοχής η ακτογραμμή προσβάλλεται εντονότερα από ΝΑ ανέμους ισχυρούς, ενώ είναι προστατευμένη από ανέμου Β και Δ διευθύνσεων.

5) Η μορφολογία του πυθμένα συνίσταται από βραχώδες βυθό με απότομα βάθη κοντά στην ακτή. Λαμβάνοντας υπόψη ότι σε περιοχές ακτών με μεγάλες κλίσεις βυθού και αντίστοιχα μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή, όπου ο κυματισμός καλύπτει κατά κανόνα μεγάλο εύρος ακτής προκειμένου να εκτονωθεί. Επίσης το ότι η ύπαρξη βραχώδους πυθμένα με έντονο ανάγλυφο επιδρά στη χάραξη της γραμμής του αιγιαλού, δεδομένου ότι τέτοιου είδους σχηματισμοί επιδρούν στη διαφοροποίηση του κυματικού πεδίου από θέση σε θέση εντός της παράκτιας ζώνης.

6) Το τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους και ότι το μεγάλο ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης συμβάλλει στη δημιουργία μεγάλης έντασης κυματικού πεδίου.

7) Τη μη ύπαρξη τεχνικών έργων που να υφίστανται νόμιμα.

8) Δεν εντοπίστηκαν στη παράκτια περιοχή άλλοι φυσικοί πόροι.

9) Δεν υπάρχουν εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις και χρήσεις γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη, εκτός του ότι το νησί της Ίου έχει χαρακτηριστεί ως περιοχή ιδιαίτερου φυσικού κάλους (ΦΕΚ 763/Δ/10.8.1977).

10) Δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα δημόσια κτήματα κάθε κατηγορίας που βρίσκονται, που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

11) Δεν υφίσταται Κτηματολόγιο, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

α). Την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 30=1, 2, 3, ..., 28, 29, 30.

β) .Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 30' = Γ, 2', 3', ..., 28', 29', 30'.

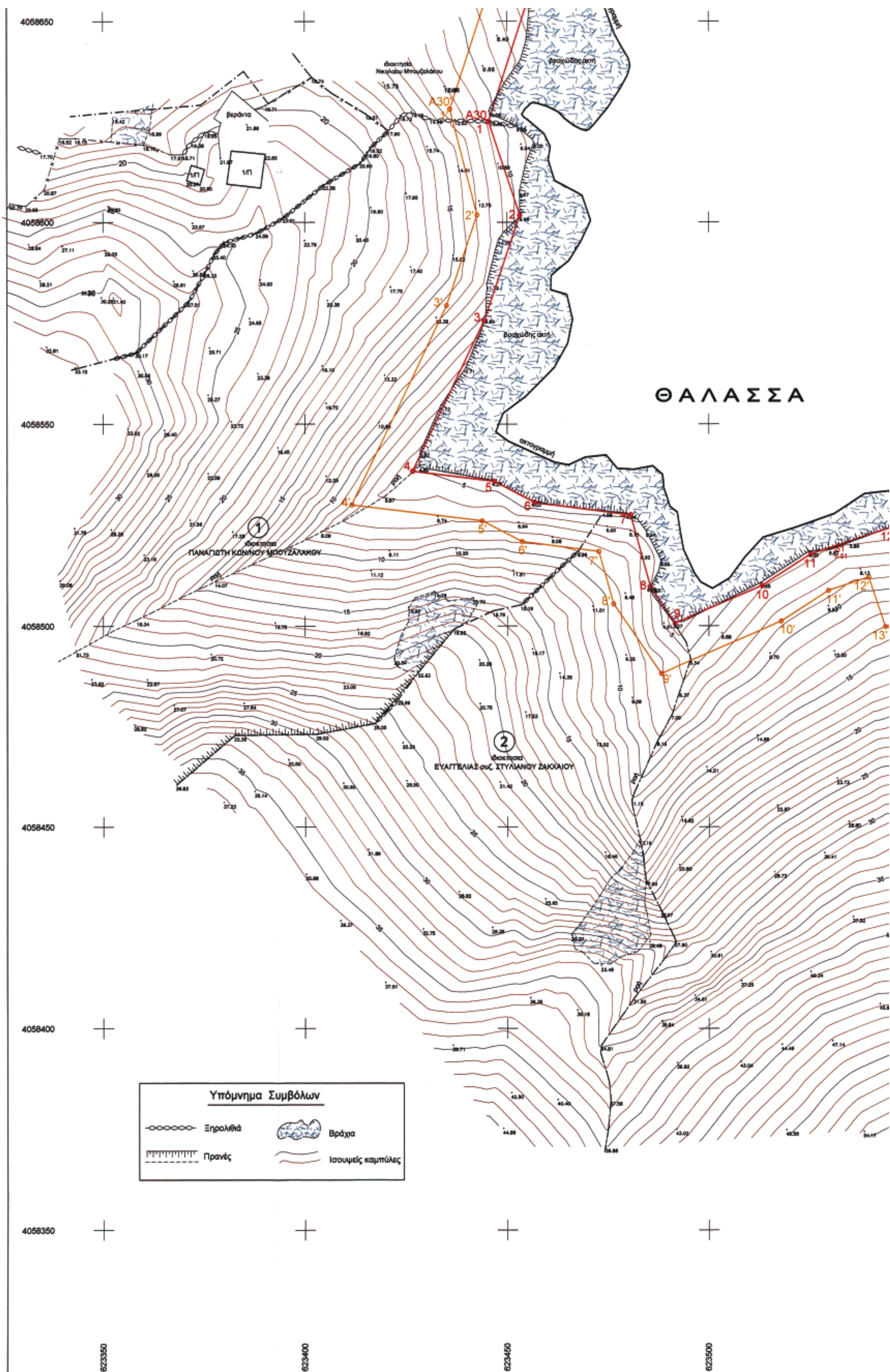
Αποφαίνεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

2. Η ζώνη της παραλίας έχει πλάτος δέκα (10) μέτρα γιατί διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. του ν. 2971/2001..

Στη ζώνη παραλίας υπάρχει τμήμα ξερολιθιάς.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα Μέλη
ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ	ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΗΠΙΡΤΙΔΟΥ
	ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΡΕΦΕΝΕΣ



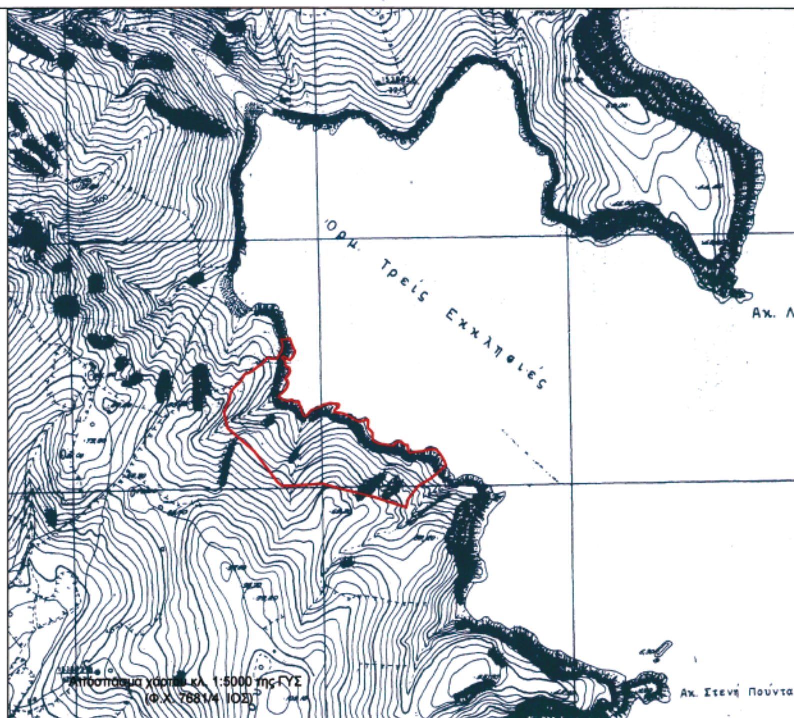
ΘΑΛΑΣΣΑ
Βραχώδης ακτή
ακτογραμμή
βεράντα
1/Π
ιδιοκτησία
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΚΩΝ/ΝΟΥ ΜΠΟΥΖΑΛΑΚΟΥ
ιδιοκτησία
ΕΥΑΓΓΕΛΙΑΣ συζ. ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ ΖΑΚΧΑΙΟΥ
4058650
4058600
4058550
4058500
4058450
4058400
4058350
623350
623400
623450
623500
Υπόμνημα Συμβόλων
Ξηρολιθιά
Βράχια
Πρανές
Ισουψείς καμπύλες

ΣΥΝ/ΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Σημείο	X	Y
1	623445.38	4058625.08
2	623453.11	4058601.77
3	623444.29	4058575.80
4	623426.55	4058538.31
5	623446.81	4058535.80
6	623456.71	4058530.82
7	623480.40	4058527.51
8	623485.34	4058509.70
9	623491.61	4058500.82
10	623513.06	4058509.97
11	623525.16	4058517.80
12	623545.77	4058524.56
13	623551.32	4058508.11
14	623574.53	4058502.51
15	623582.24	4058499.11
16	623595.59	4058497.44
17	623605.31	4058479.10
18	623611.79	4058470.31
19	623611.70	4058459.78
20	623614.32	4058453.26
21	623628.74	4058444.97
22	623647.48	4058444.87
23	623668.36	4058439.37
24	623683.69	4058435.37
25	623687.05	4058427.26
26	623713.69	4058425.69
27	623714.88	4058416.03
28	623734.56	4058422.67
29	623745.09	4058413.22
30	623765.01	4058396.51

ΣΥΝ/ΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Σημείο	X	Y
1'	623435.87	4058628.16
2'	623442.56	4058601.80
3'	623435.00	4058579.35
4'	623411.57	4058530.10
5'	623443.78	4058526.09
6'	623453.65	4058520.94
7'	623472.53	4058518.45
8'	623476.15	4058505.40
9'	623488.06	4058488.16
10'	623517.80	4058501.14
11'	623529.50	4058508.70
12'	623539.46	4058511.97
13'	623543.60	4058499.69
14'	623571.31	4058493.00
15'	623579.54	4058489.37
16'	623589.19	4058488.16
17'	623596.82	4058473.77
18'	623601.76	4058467.06
19'	623601.69	4058457.89
20'	623606.32	4058446.32
21'	623626.04	4058434.98
22'	623646.16	4058434.88
23'	623665.82	4058429.69
24'	623676.35	4058426.95
25'	623680.20	4058417.64
26'	623704.79	4058416.20
27'	623706.46	4058402.64
28'	623732.23	4058411.33
29'	623738.43	4058405.77
30'	623758.36	4058388.04



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΤΑΣΕΩΝ

Σημείο	X	Y	H	ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣ
S1	623531.076	4058518.348	6.51	βραχόσημ
S2	623556.391	4058526.319	4.59	βραχόσημ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Α/Α ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
1	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΚΩΝ/ΝΟΥ ΜΠΟΥΖΑΛΑΚΟΥ
2	ΕΥΑΓΓΕΛΙΑΣ συζ. ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ ΖΑΚΧΑΙΟΥ
3	ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΑΝΔΡΕΑ ΜΠΟΥΖΑΛΑΚΟΥ

ΘΑΛΑΣΣΑ

ακτογραμμή

βραχώδης ακτή

3 ιδιοκτησία ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΑΝΔΡΕΑ ΜΠΟΥΖΑΛΑΚΟΥ

623550 623600 623650 623700 623750

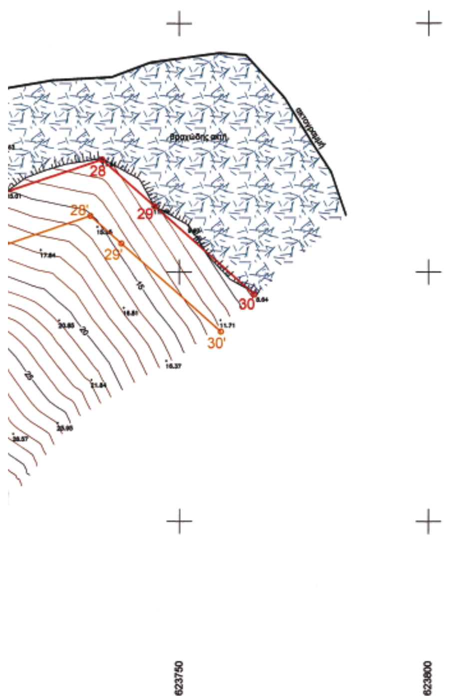


ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΤΑΣΕΩΝ

Σημείο	X	Y	H	ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ
S1	623531.076	4058518.348	6.51	βραχόσημο
S2	623556.391	4058526.319	4.59	βραχόσημο

ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Α/Α ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
1	ΠΑΝΑΓΩΤΗ ΚΩΝ/ΝΟΥ ΜΠΟΥΖΑΛΑΚΟΥ
2	ΕΥΑΓΓΕΛΙΑΣ συζ. ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ ΖΑΚΧΑΙΟΥ
3	ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΑΝΔΡΕΑ ΜΠΟΥΖΑΛΑΚΟΥ



Απόσπασμα χάρτου κλ. 1:50000 της ΓΥΣ (Φ.Χ. 124_ΙΟΣ)



ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 27-06-2007 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού.
2. Κόκκινη γραμμή ——— 1,2,3,.....,30 οριογραμμή αιγιαλού.
   Κίτρινη γραμμή ——— 1',2',......,30' οριογραμμή παραλίας.
3. Οι κορυφές των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας ορίζονται με συντεταγμένες του Κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου ως ο συνημμένος πίνακας.
4. Η οριογραμμή της παραλίας χαράσσεται σε σταθερή απόσταση 10.00 μ. από την οριογραμμή του αιγιαλού.

ΙΟΣ 27-06-2007
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ
ΕΦΟΡΙΑΚΟΣ ΔΕ/Α'
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Κ.Υ.Ν.Κ.
27-06-2007

ΤΑ ΜΕΛΗ

α. ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΗΠΙΡΤΙΔΟΥ
ΤΟΠΟΓΡ. ΜΗΧ. Κ.Υ.Ν.Κ.

β. ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΡΕΦΕΝΕΣ
Λ/ΧΗΣ ΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΘΕΣΗ : "ΤΡΕΙΣ ΕΚΚΛΗΣΙΕΣ" Ν. ΙΟΥ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ : ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ : ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ : ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ συζ. ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ ΖΑΚΧΑΙΟΥ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ : Κρατικό Δίκτυο Γ.Υ.Σ.
Σύστημα ΕΓΣΑ 87 Φ.Χ. 1:50.000 Ίος (124)

ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : Μέση στάθμη θάλασσας με εξάρτηση από το τριγ/κό δίκτυο Γ.Υ.Σ.

Ισοδιάσταση ισοϋψών : 1 μ.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
Ημερ/νια αποτύπωσης : ΜΑΙΟΣ 2007



ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
Επί τόπου για την ακρίβεια αποτύπωσης 27-06-2007 ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΗΠΙΡΤΙΔΟΥ ΤΟΠΟΓΡ. ΜΗΧ. Κ.Υ.Ν.Κ.	Ο Προϊστάμενος Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων 27-06-2007 ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ ΕΦΟΡΙΑΚΟΣ ΔΕ/Α'	ΠΑΝΤΕΛΗΣ Γ. ΣΟΦΟΣ ΔΙΠΛ. ΑΓΡ/ΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ 71880 ΑΘ. ΔΙΑΚΟΥ 1, Ν. ΨΥΧΙΚΟ - ΤΗΛ.: 6770209 Α.Φ.Μ.: 047505607 - Δ.Ο.Υ.: ΨΥΧΙΚΟΥ

